

**Oficio Nro. INEC-INEC-2023-0476-O**

**Quito, D.M., 23 de junio de 2023**

**Asunto:** Socialización de publicación de las Estadísticas de Edificaciones 2022 (Resultados anual)

Arquitecto  
Rafael Velez Mantilla  
**Decano Facultad de Arquitectura y Diseño**  
**UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS (UDLA)**  
En su Despacho

De mi consideración:

El Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC), ente rector del Sistema Estadístico Nacional (SEN), publica con periodicidad anual las “Estadísticas de Edificaciones - ESED”, que caracteriza las potenciales edificaciones, medidas a través de los permisos de construcción emitidos por los 221 Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales.

El objetivo de la ESED, es proporcionar estadísticas del ritmo de crecimiento de los potenciales proyectos inmobiliarios (viviendas, locales comerciales e industriales, entre otros), mediante la recopilación de datos del número de edificaciones, superficies de construcción, fuentes de financiamiento y otras variables de interés que permiten monitorear el desarrollo del sector de la construcción.

Bajo lo expuesto, tengo a bien socializar la publicación de resultados anuales de las Estadísticas de Edificaciones, periodo de referencia 2022, publicado con fecha 15 de junio de 2023. Para conocimiento de los productos publicados se puede consultar el siguiente link: <https://www.ecuadorencifras.gob.ec/edificaciones/>.

Adicionalmente, se publicó un visualizador de resultados de las “Estadísticas de Edificaciones”, en donde se puede observar los resultados de manera dinámica e interactiva, a través del siguiente enlace:

<https://app.powerbi.com/view?r=eyJrjoiZTBiYWVhMDYtNzk5YS00MTI0LThjZTctOTFhZGhNdizMTA4IiwidCI6ImYxNThhMmU4LWNhZWmNDQwNiIiMGFiLWY1ZTI1OWJkYTEzMj9>

Así también, se puede observar en el micrositio web INEC 4.0, con los respectivos videos tutoriales:

[https://www.ecuadorencifras.gob.ec/documentos/web-inec/Sitios/micrositios\\_visualizadores/](https://www.ecuadorencifras.gob.ec/documentos/web-inec/Sitios/micrositios_visualizadores/)

Es preciso resaltar que, siguiendo la misión institucional del INEC, los resultados de todas las operaciones estadísticas oficiales se socializan a los entes encargados de la política pública y la ciudadanía en general, garantizando que el uso y divulgación de la información cumpla con lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Estadística, que determina: “Los datos individuales que se obtengan para efecto de estadística y censos

**Oficio Nro. INEC-INEC-2023-0476-O**

**Quito, D.M., 23 de junio de 2023**

son de carácter reservado (...)"

En caso de existir inquietudes pongo a consideración la información de contacto de nuestro equipo técnico: Roberto Chaves, Responsable de la Gestión de Estadísticas Estructurales (correo electrónico: Roberto\_Chaves@inec.gob.ec) y Valery Paz y Miño, Responsable de las Estadísticas de Edificaciones (correo electrónico: Valery\_PazyMino@inec.gob.ec).

Hacemos propicia la oportunidad para expresar nuestros sentimientos de distinguida consideración y alta estima.

Atentamente,

***Documento firmado electrónicamente***

Mgs. Roberto Castillo A.  
**DIRECTOR EJECUTIVO**

Anexos:

- 2\_2022\_esed\_principales\_resultados0896609001687529959.zip

Copia:

Señor  
Francisco José Almeida Matovelle  
**Director de Arquitectura**  
**UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS (UDLA)**

Señor Magíster  
Julio Cesar Muñoz Bravo  
**Coordinador General Técnico de Producción Estadística**

Señorita  
Diana Carolina Barco Veliz  
**Directora de Estadísticas Económicas**

Señor  
Stalin Roberto Chaves Centeno  
**Responsable de la Gestión de Estadísticas Estructurales**

ev/vp/SC/db/jm/jg